
DEMANDE D'AUTORISATION DE TRAVAUX N° AT 62048 25 00009
DEPOSEE LE 27/10/2025

PAR SAS MANALE
représentée par Monsieur OUMALINE Lahoucine
DEMEURANT 82 Rue Jean Jaurès
62260 AUCHEL
POUR Aménagement intérieur d'un commerce
SUR UN TERRAIN 82 rue Jean Jaurès 62260 AUCHEL
SIS

Le Maire,

Vu la demande d'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un établissement recevant du public (ERP) susvisée,
Vu le Code de la Construction et de l'Habitation,
Vu l'avis défavorable de la Sous-Commission Consultative Départementale d'accessibilité en date du 18/12/2025 annexé au présent arrêté
Vu l'avis favorable de la Commission d'Arrondissement de sécurité en date du 18/12/2025 annexé au présent arrêté ;

Et,

Considérant que l'article L. 425-3 du code de l'urbanisme énonce que : « Lorsque le projet porte sur un établissement recevant du public, le permis de construire tient lieu de l'autorisation prévue par l'article L. 111-8 du code de la construction et de l'habitation dès lors que la décision a fait l'objet d'un accord de l'autorité administrative compétente qui peut imposer des prescriptions relatives à l'exploitation des bâtiments en application de l'article L. 123-2 du code de la construction et de l'habitation. Le permis de construire mentionne ces prescriptions. Toutefois, lorsque l'aménagement intérieur d'un établissement recevant du public ou d'une partie de celui-ci n'est pas connu lors du dépôt d'une demande de permis de construire, le permis de construire indique qu'une autorisation complémentaire au titre de l'article L. 111-8 du code de la construction et de l'habitation devra être demandée et obtenue en ce qui concerne l'aménagement intérieur du bâtiment ou de la partie de bâtiment concernée avant son ouverture au public. »,

Considérant que la Sous-Commission Consultative Départementale d'Accessibilité, saisie en vertu des dispositions de l'article L. 425-3 précité, a émis un avis **défavorable** au projet (cf. procès-verbal joint) ;

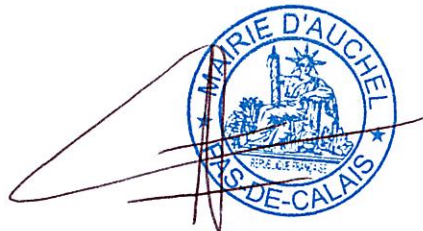
Considérant que la Commission d'Arrondissement de Sécurité Incendie de Béthune a émis un avis **favorable** au projet (cf. procès-verbal joint) ;

ARRETE

Article unique : La demande d'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un établissement recevant du public (ERP) susvisée **est refusée**.

Il est conseillé au demandeur de la présente de redéposer une demande dans les plus brefs délais en prenant en compte les prescriptions émises.

Fait à AUCHEL
Le 21 janvier 2026
Le Maire
Nicolas CARRE



Décision affichée en mairie le : **23 JAN. 2026**

INFORMATIONS À LIRE ATTENTIVEMENT

DÉLAIS ET VOIES DE RECOURS

Si vous entendez contester la présente décision vous pouvez saisir le tribunal administratif compétent d'un recours contentieux dans les DEUX MOIS à partir de sa notification. Vous pouvez également saisir d'un recours gracieux l'auteur de la décision ou, lorsque la décision est délivrée au nom de l'Etat, saisir d'un recours hiérarchique le ministre chargé de l'urbanisme. Cette démarche prolonge le délai du recours contentieux qui doit alors être introduit dans les deux mois suivant la réponse. (L'absence de réponse au terme d'un délai de deux mois vaut rejet implicite).

Les tiers peuvent également contester cette autorisation devant le tribunal administratif compétent. Le délai de recours contentieux court à l'égard des tiers à compter du premier jour d'une période continue de deux mois d'affichage sur le terrain conformément aux dispositions ci-dessus.